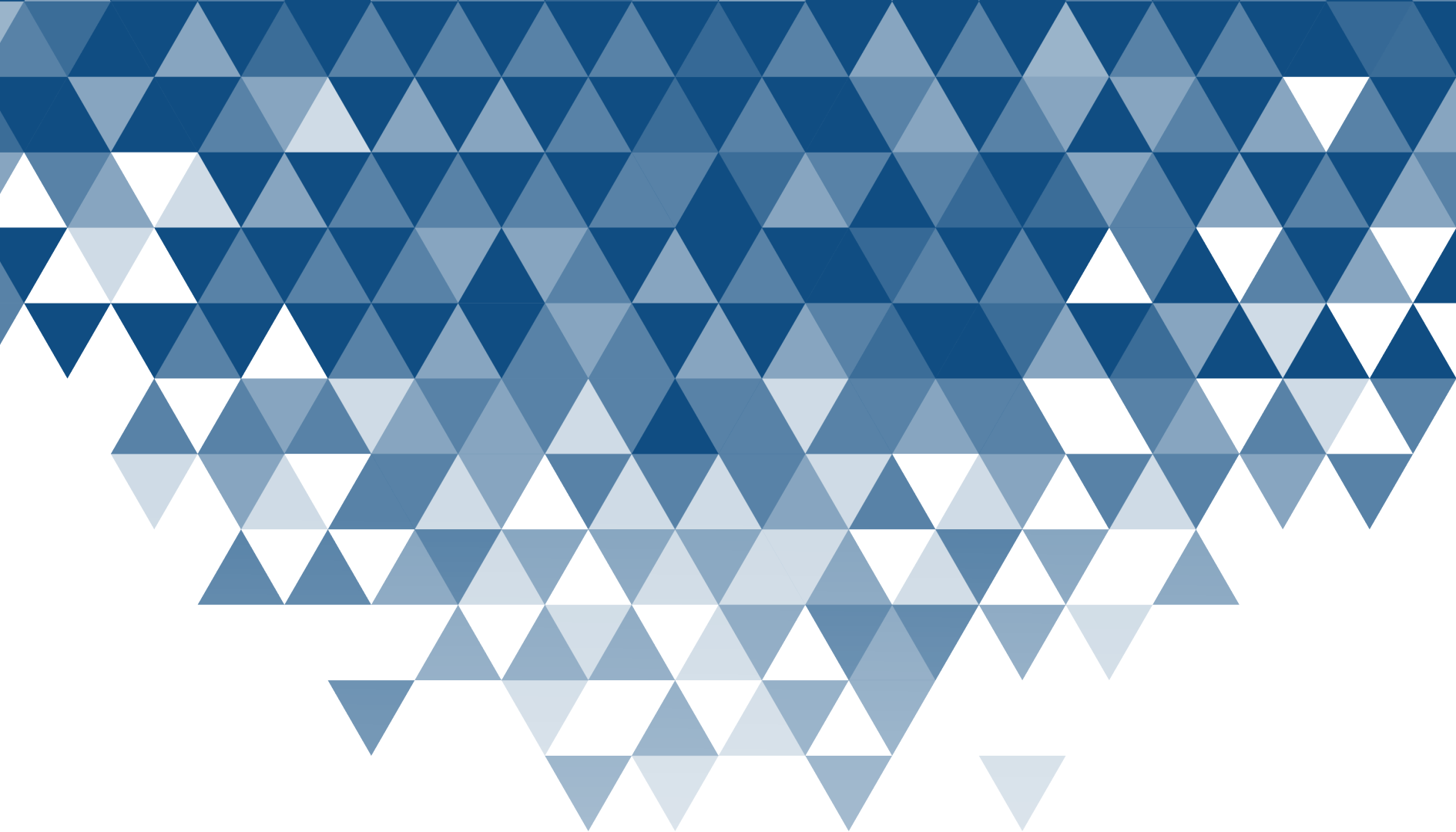




JAARVERSLAG DIAM 2019





Verantwoordelijke uitgever: Peter Vanremoortele
Diam
Bauwensplein 13, 9300 Aalst

Grafische opmaak: Mien De Winter- Illustraties: freepik.com

1

BESTUUR DIAM	1
TEAM DIAM	1
VOORWOORD MARTINE VERGAUWEN	2

2

CIJFERS 2019

AANTAL VERDEELDE DOSSIERS	4
RECUPERATIECIJFERS	5

3

ALGEMENE CIJFERS

VALIDATIE- GOEDKEURING KOSTEN	8
AANTAL VERDEELDE DOSSIERS	9
BEDRAG VERDEELDE DOSSIERS PER HEFFING	13
TOTAALBEDRAG VERDEELDE DOSSIERS PER JAAR	14
BELASTINGSCHULD PER HEFFING	15
STATUS DOSSIERS 2010 - 2019	16
RECUPERATIECIJFERS 2010 - 2019	17

RAAD VAN BESTUUR

VOORZITTER:
MARTINE VERGAUWEN

PLAATSVERVANGEND VOORZITTER:
WIM GOUDEZEUNE

PENNINGMEESTER:
HANS VAN HAM

PLAATSVERVANGEND PENNINGMEESTER:
PIERRE DOTREMONT

SECRETARIS:
WIM HONORÉ

PLAATSVERVANGEND SECRETARIS:
GILBERT DE WILDE

RAAD VAN TOEZICHT

VOORZITTER:
PHILIPPE WILLEMS

LEDEN:
PETER DEDROOG
PETER DE NEEF

EREVOORZITTERS

JAN DE MEUTER
HERMAN IVO GOEYENS

TEAM DIAM

DIRECTEUR:
PETER VANREMOORTELE

OPERATIONEEL VERANTWOORDELIJKE:
KRISTIEN DUYSSENS

DOSSIERBEHEERERS:
KAREN DE SCHEPPER
HILDE DE RIDDER
NATHALIE VAN DEN HOUTE
VEERLE BELLEMANS

VERANTWOORDELIJKE KOSTENVALIDATIE:
JAN VAN NIEL SCHUUREN

DOSSIERBEHEER - VALIDATIE:
RONALD VANSWIJGENHOVEN

VERANTWOORDELIJKE IT:
KEN DE WEVER

IT-MEDEWERKER:
ANTON VANDEGHINSTE

Geachte lezer,

Diam werd 'geboren' op 18 januari 2011.

We werken ondertussen voor meer dan 92% van de Vlaamse en Brusselse gerechtsdeurwaarders en in onze eerste 9 jaar verwerkten we voor de Vlaamse belastingdienst (Vlabel) een miljoen dossiers. Deze dossiers vertegenwoordigen een in te vorderen bedrag van 850 miljoen euro, waarvan ondertussen meer dan 710 miljoen euro werd geïnd. M.a.w. het recuperatiepercentage bedraagt meer dan 83% ! Deze cijfers bewijzen dat de Diam-aanpak werkt.

Ik wil dan ook elke betrokkene bij dit Diam-project bedanken voor de geleverde arbeid en uiteraard ook Vlabel voor het gestelde vertrouwen. We zullen er alles aan doen om het ook de volgende jaren niet te beschamen.

Martine VERGAUWEN

Voorzitter raad van bestuur





CIJFERS 2019

I. AANTAL VERDEELDE DOSSIERS 2019

Diam verdeelde in 2019 onder alle deelnemende gerechtsdeurwaarders in Vlaanderen en Brussel in totaal 111.993 dossiers voor een totaalbedrag van **€ 115.792.311,89**.

	2019 (aantal)	2019 (bedrag)
VERKEERSBELASTING	56.662	€ 35.460.933,11
ONROERENDE VOORHEFFING	30.632	€ 45.503.923,77
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	18.839	€ 7.136.399,09
CENTRALE INVORDERINGSCEL	2.402	€ 2.028.488,23
REGISTRATIEBELASTING	671	€ 4.050.407,63
VERJARINGSDOSSIERS	1.436	€ 5.314.097,78
ERFBELASTING	642	€ 12.237.942,79
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	111	€ 1.360.605,58
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	90	€ 1.342.515,22
KILOMETERHEFFING	493	€ 1.187.194,41
PLANBATENHEFFING	15	€ 169.804,28
TOTAAL	111.993	€ 115.792.311,89

II. RECUPERATIECIJFERS 2019

De gerechtsdeurwaarders recupereerden in 2019 een totaalbedrag van € 79.705.924,72. Dit is 68,84% van het totaal te recupereren bedrag.

1. Recuperatiecijfers 2019 *inclusief* rechtstreekse betalingen aan VLABEL

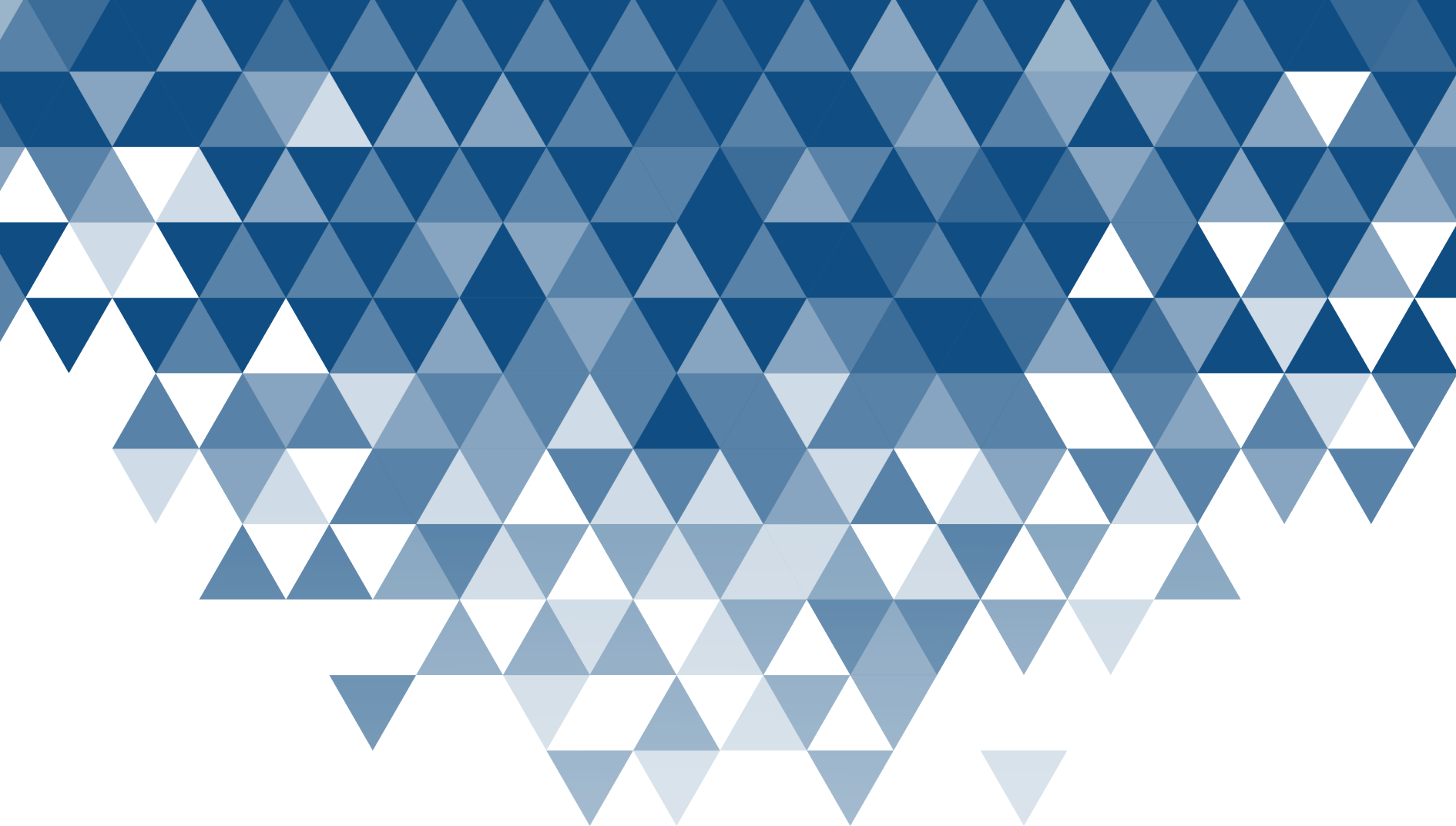
	TOTAAL INGEVORDERD	IN TE VORDEREN	RECUPERATIE
PLANBATENHEFFING	€ 164.125,83	€ 169.804,28	96,66%
ONROERENDE VOORHEFFING	€ 39.039.791,52	€ 45.503.923,77	85,79%
VERKEERSBELASTING	€ 23.439.085,26	€ 35.460.933,11	66,10%
ERFBELASTING	€ 8.022.140,38	€ 12.237.942,79	65,55%
REGISTRATIEBELASTING	€ 2.431.937,21	€ 4.050.407,63	60,04%
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	€ 3.834.799,86	€ 7.136.399,09	53,74%
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	€ 710.641,18	€ 1.342.515,22	52,93%
CENTRALE INVORDERINGSCEL	€ 687.167,97	€ 2.028.488,23	33,88%
KILOMETERHEFFING	€ 319.199,92	€ 1.187.194,41	26,89%
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	€ 306.181,20	€ 1.360.605,58	22,50%
VERJARINGSDOSSIER	€ 750.854,39	€ 5.314.097,78	14,13%
TOTAAL	€ 79.705.924,72	€ 115.792.311,89	68,84%

2. **Recuperatiecijfers 2019 *exclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabel**

Zonder de rechtstreekse betalingen aan VLABEL geeft dit volgend resultaat:

	TOTAAL INGEVORDERD	IN TE VORDEREN	RECUPERATIE
PLANBATENHEFFING	€ 82.899,31	€ 88.577,76	93,59%
ONROERENDE VOORHEFFING	€ 27.447.387,75	€ 33.911.520,00	80,94%
VERKEERSBELASTING	€ 19.950.234,57	€ 31.972.082,42	62,40%
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	€ 3.514.751,44	€ 6.816.350,67	51,56%
REGISTRATIEBELASTING	€ 1.600.471,54	€ 3.218.941,96	49,72%
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	€ 443.343,12	€ 1.075.217,16	41,23%
ERFBELASTING	€ 2.776.674,94	€ 6.992.477,35	39,71%
CENTRALE INVORDERINGSCEL	€ 687.167,97	€ 2.028.488,23	33,88%
KILOMETERHEFFING	€ 301.012,96	€ 1.169.007,45	25,75%
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	€ 306.181,20	€ 1.360.605,58	22,50%
VERJARINGSDOSSIER	€ 405.732,97	€ 4.968.976,36	8,17%
TOTAAL	€ 57.515.857,77	€ 93.602.244,94	61,45%





ALGEMENE CIJFERS

I. VALIDATIE - GOEDKEURING KOSTEN

Wanneer de gerechtsdeurwaarder een dossier afsluit, bezorgt hij Diam een kostenstaat met daarop alle gemaakte kosten. Diam ontvangt deze kostenstaten die een elektronische en indien nodig een manuele controle ondergaan. De kosten worden getoetst aan de regels vermeld in de gedragscode. Eens goedgekeurd door Diam, worden deze ter betaling verzonden naar Vlabel.

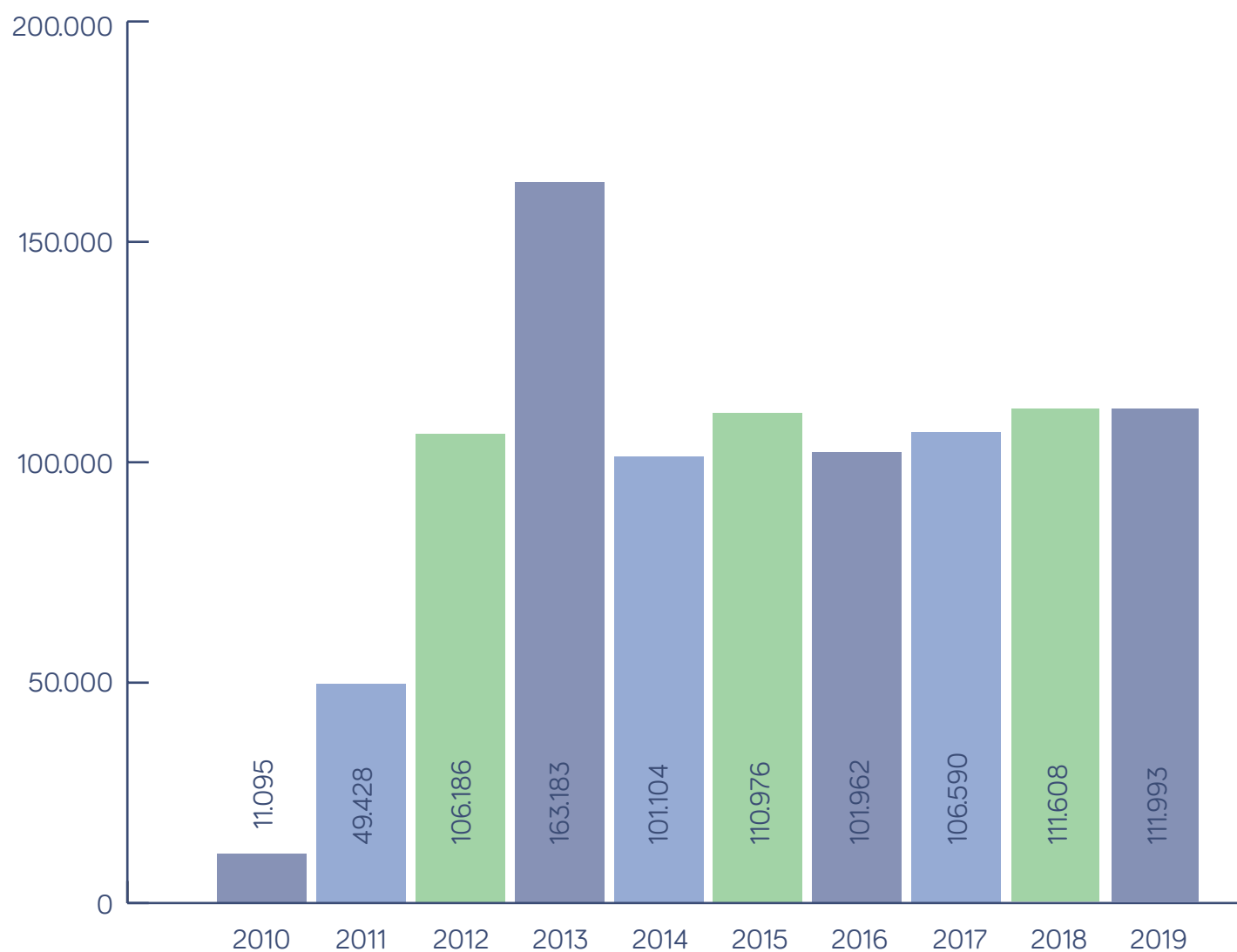
	OP 31/12/2017	OP 31/12/2018	OP 31/12/2019
GEVALIDEERDE KOSTENSTATEN	123.094	142.887	164.032
NIET-GEVALIDEERDE KOSTENSTATEN	1.179	1.733	417
TOTAAL	124.273	144.620	164.449
PERCENTAGE GEVALIDEERD	99,05%	98,80%	99,75%

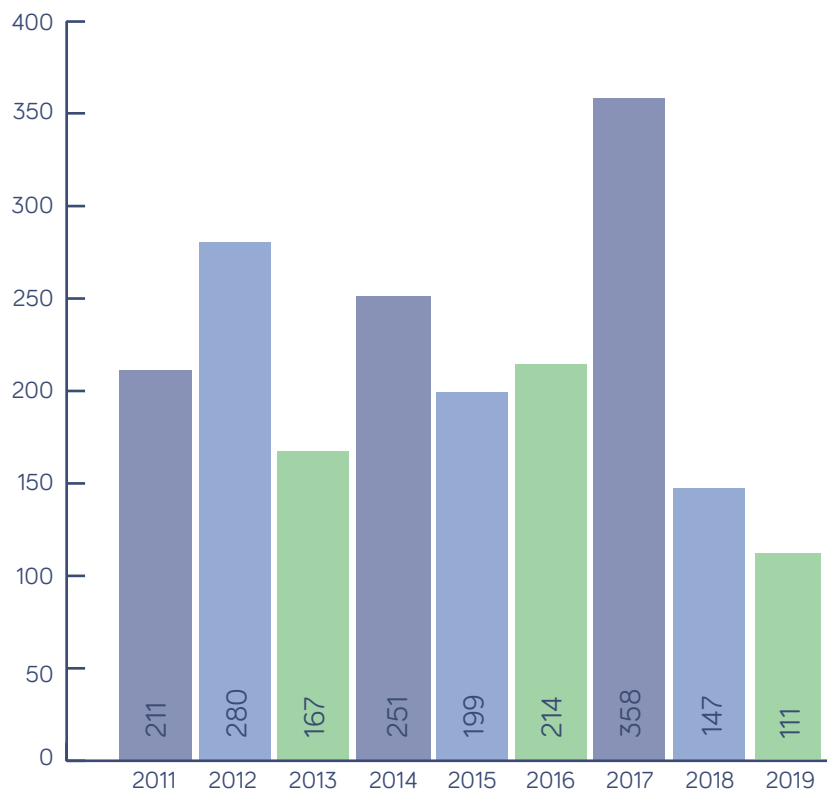


II. AANTAL VERDEELDE DOSSIERS

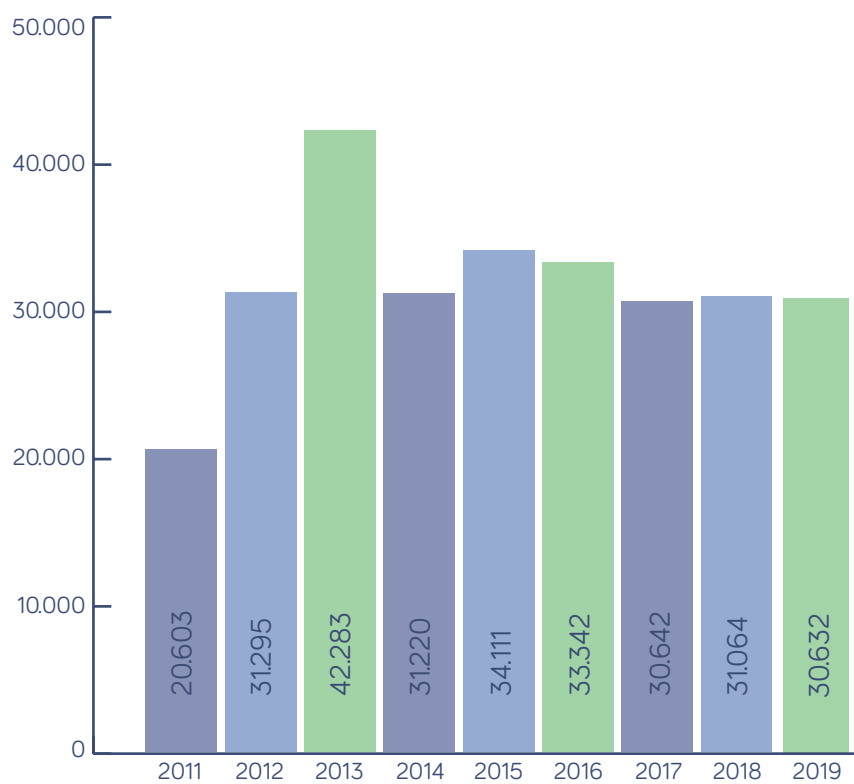
Sinds het begin van Diam in 2010 werden aan de participerende gerechtsdeurwaarders 974.128 dossiers overgemaakt.

- De verkeersbelasting en de onroerende voorheffing zorgen voor het grootste aantal dossiers, respectievelijk 50% en 27%.
- De Vlaamse sociale bescherming levert 17% van de dossiers aan.
- De grootste stijging in aantal dossiers deed zich voor bij een van de nieuwe heffingen, nl. Kilometerheffing.

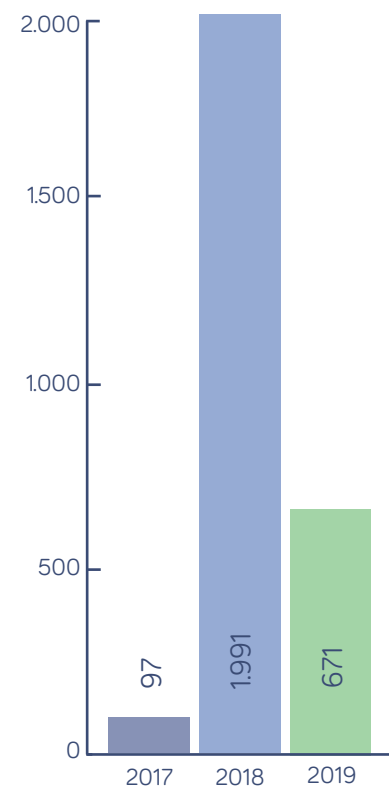




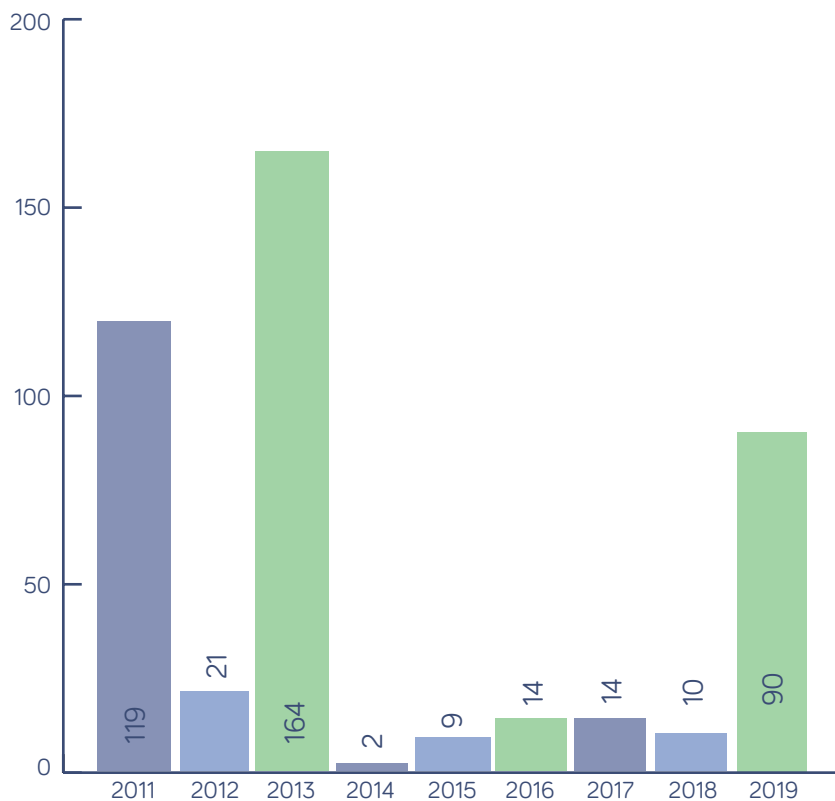
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN (1.938 DOSSIERS)



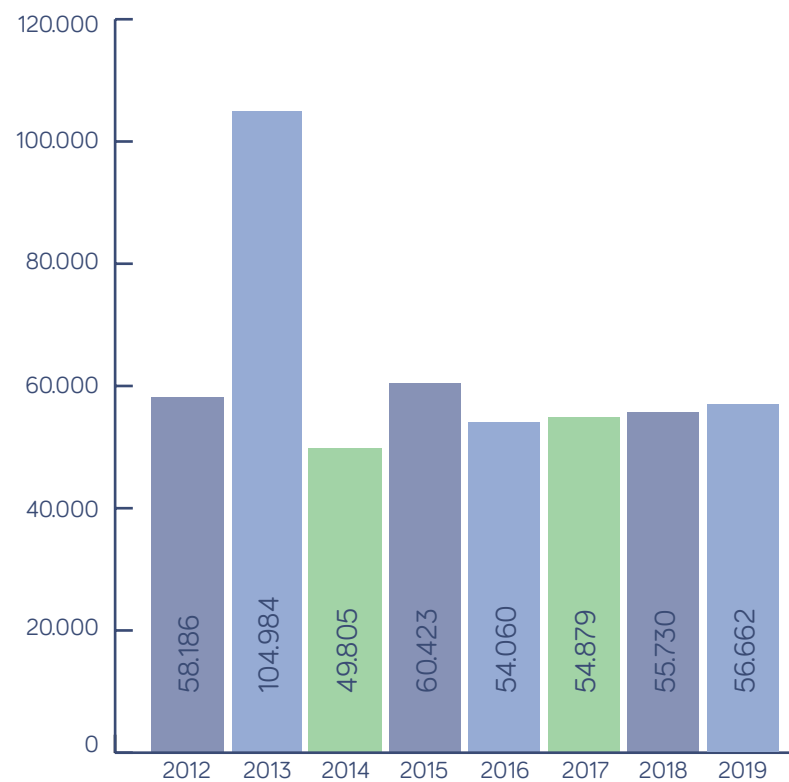
ONROERENDE VOORHEFFING (285.192 DOSSIERS)



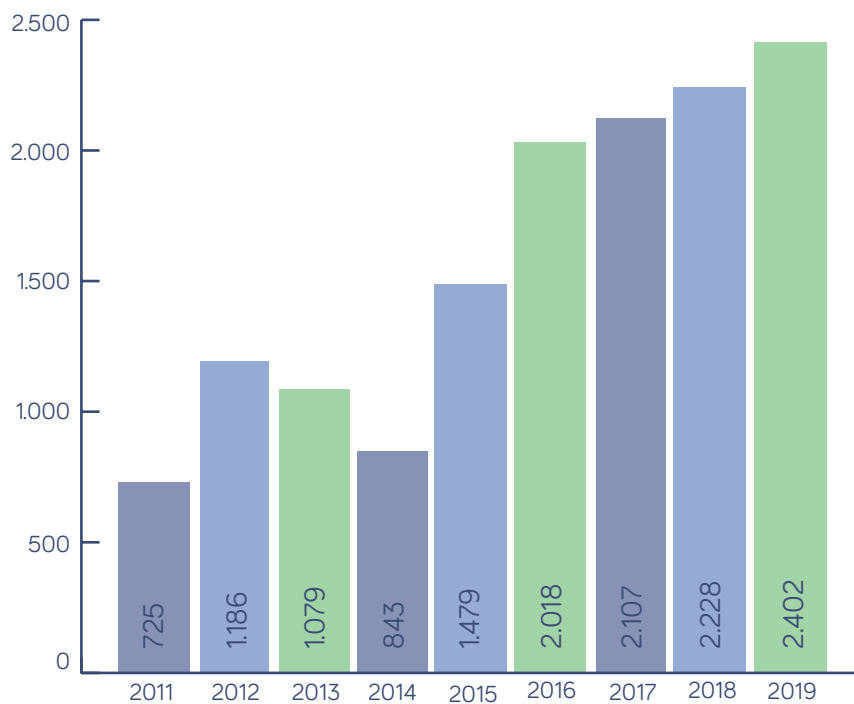
REGISTRATIEBELASTING (2.759 DOSSIERS)



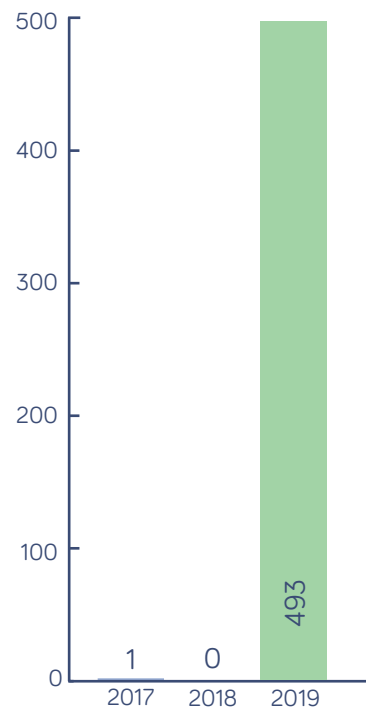
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN (443 DOSSIERS)



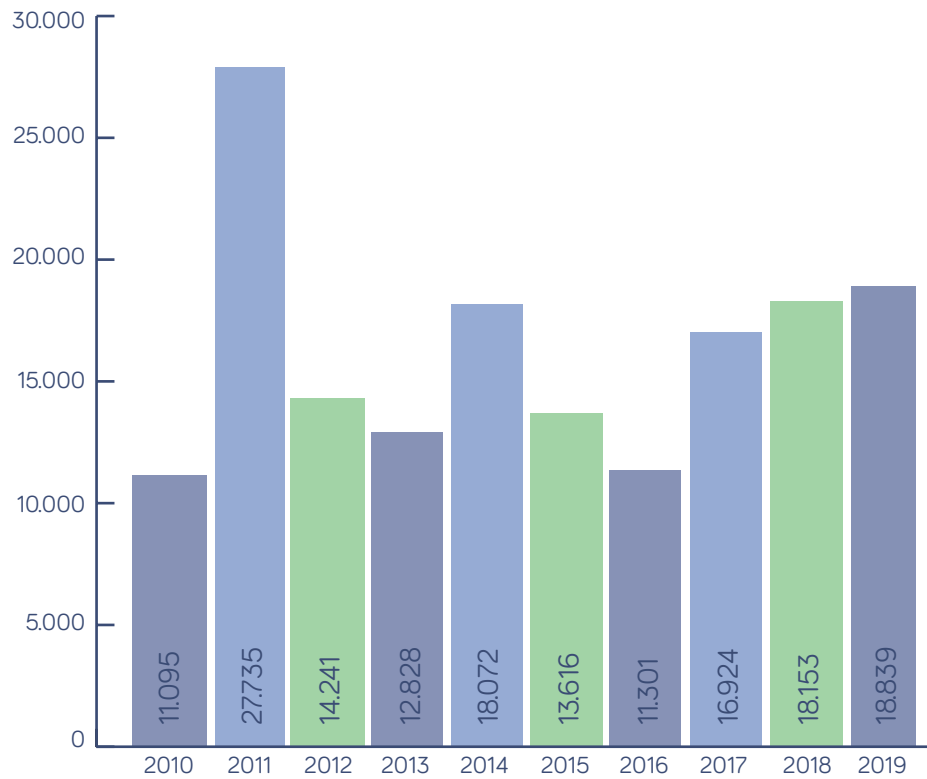
VERKEERSBELASTING (494.729 DOSSIERS)



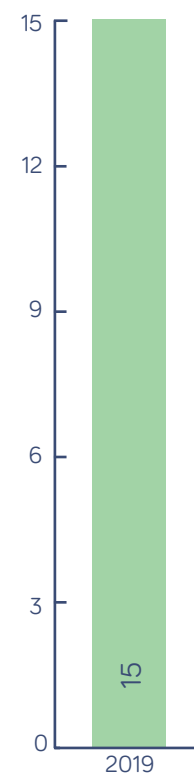
CENTRALE INVORDERINGSCEL (14.067 DOSSIERS)



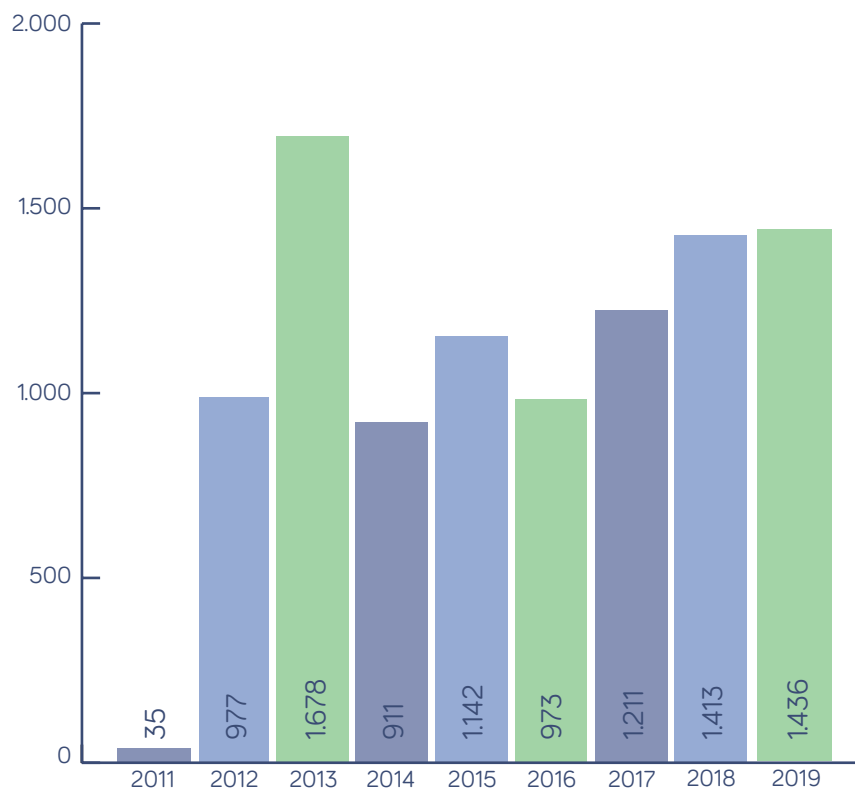
KILOMETERHEFFING (494 DOSSIERS)



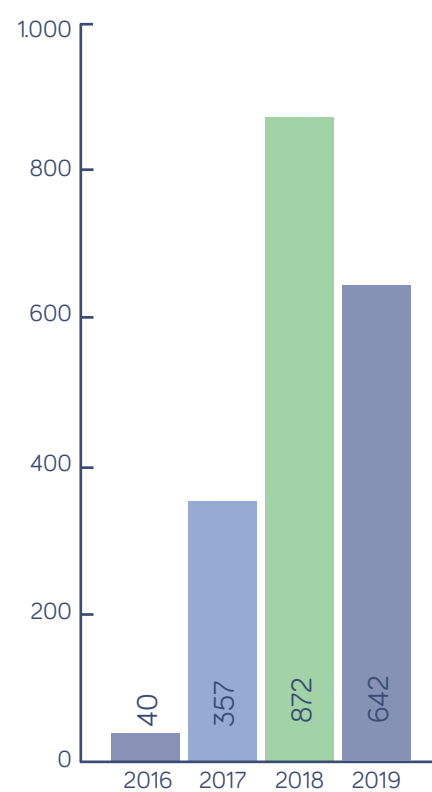
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING (162.804 DOSSIERS)



PLANBATENHEFFING (15 dossiers)



VERJARINGSDOSSIERS (9.776 DOSSIERS)



ERFBELASTING (1.911 DOSSIERS)

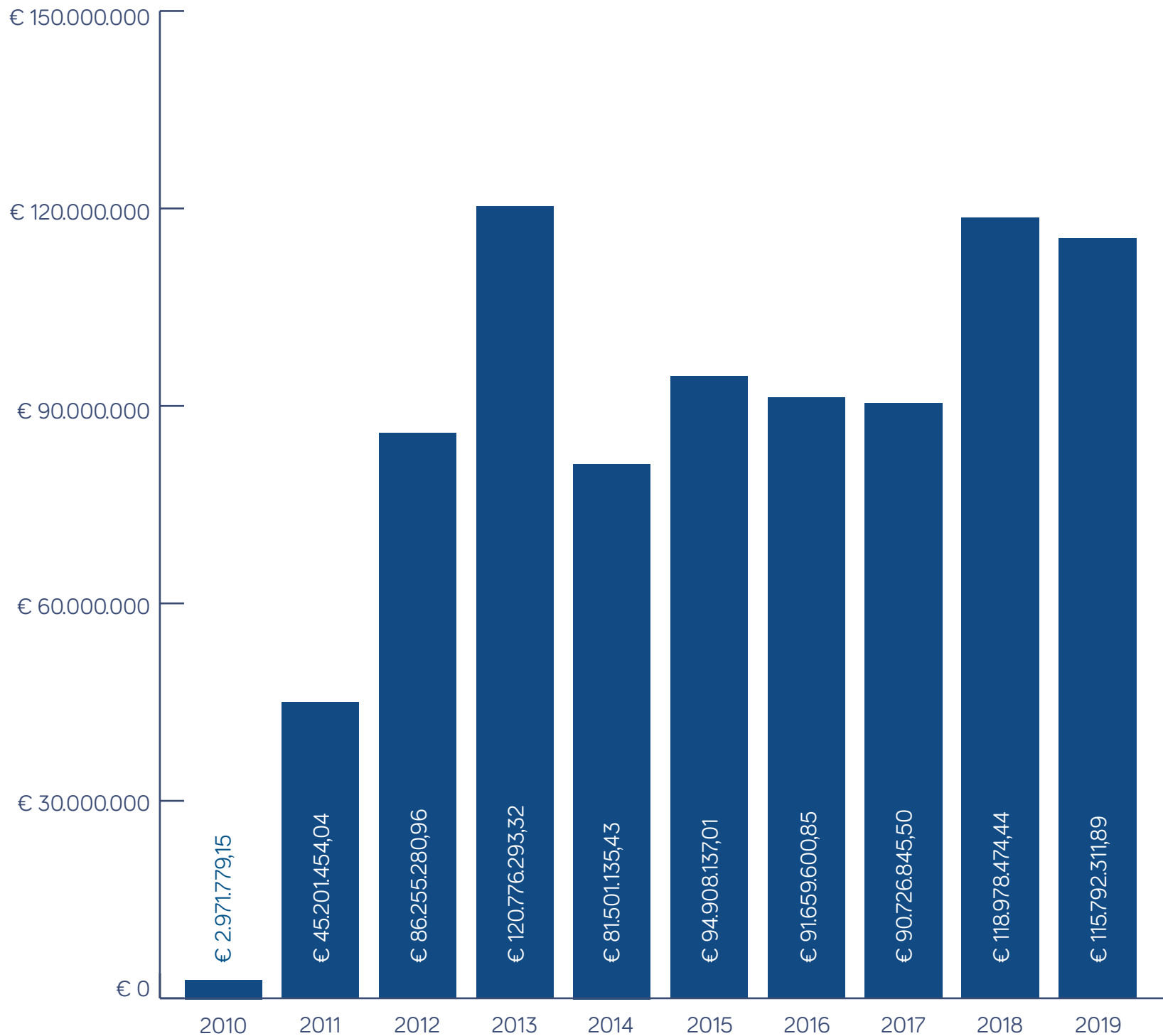
III. BEDRAG VERDEELDE DOSSIERS PER HEFFING

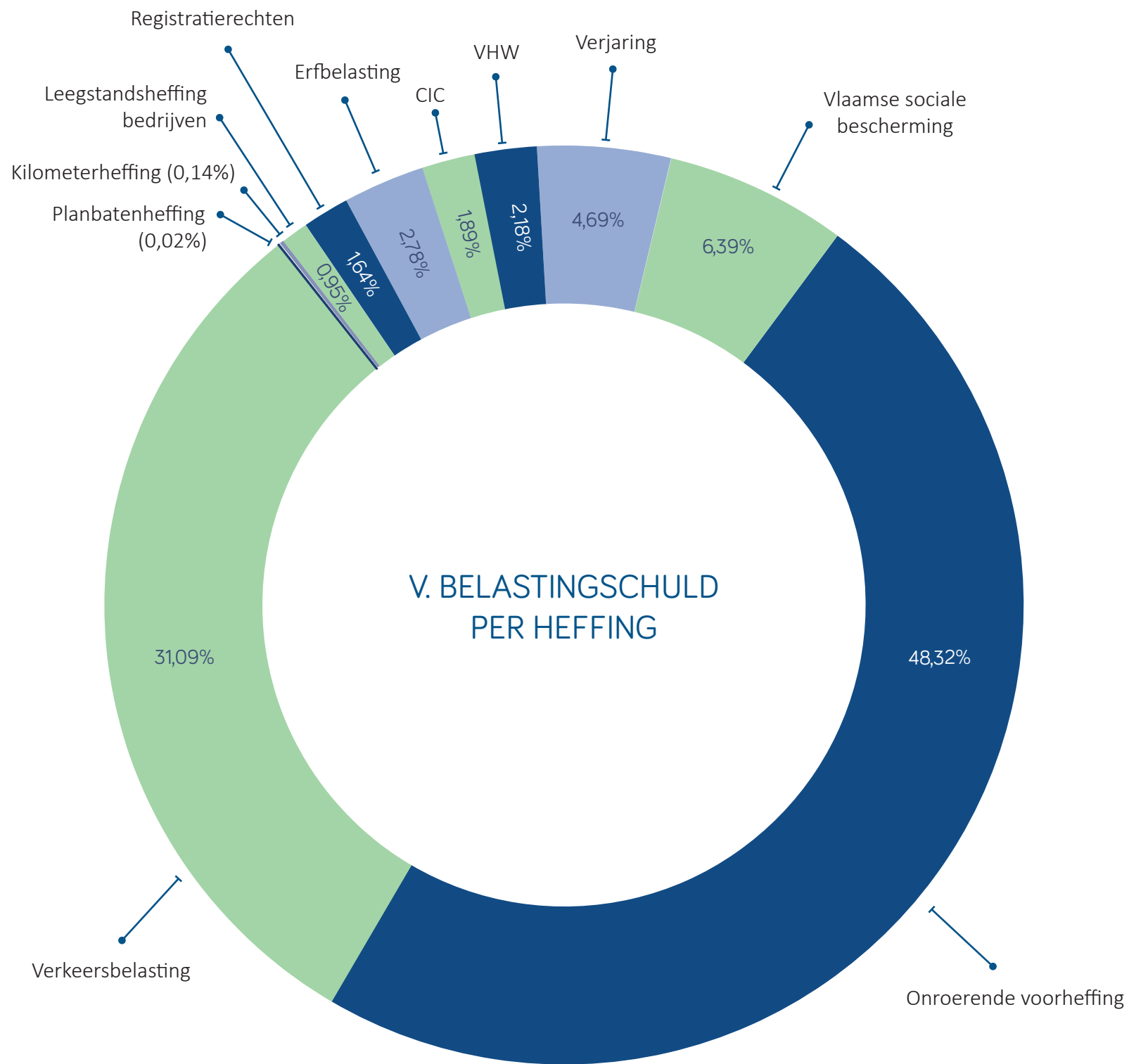
	CIC	ERFBELASTING	KILOMETER- HEFFING	LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	REGISTRATIE- BELASTING	VERKEERS- BELASTING
2010	/	/	/	/	/	/
2011	€ 1.291.447,31	/	/	€ 2.690.338,67	/	/
2012	€ 1.500.002,29	/	/	€ 246.554,75	/	€ 32.989.456,13
2013	€ 1.477.987,84	/	/	€ 2.342.409,78	/	€ 44.409.116,96
2014	€ 1.999.404,49	/	/	€ 10.637,26	/	€ 25.260.710,66
2015	€ 2.485.819,34	/	/	€ 162.471,59	/	€ 31.779.921,87
2016	€ 1.199.407,51	€ 89.594,99	/	€ 319.724,07	/	€ 28.668.622,73
2017	€ 1.595.227,84	€ 825.885,17	€ 34.893,74	€ 330.829,18	€ 292.309,61	€ 31.003.320,29
2018	€ 2.426.842,56	€ 11.226.757,53	/	€ 645.136,82	€ 9.578.643,96	€ 32.769.643,92
2019	€ 2.028.488,23	€ 12.237.942,79	€ 1.187.194,41	€ 1.342.515,22	€ 4.050.407,63	€ 35.460.933,11

	VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	ONROERENDE VOORHEFFING	VERJARINGS- DOSSIERS	PLANBATEN -HEFFING
2010	/	€ 2.971.469,15	/	/	/
2011	€ 2.274.030,80	€ 8.961.857,78	€ 29.559.401,70	€ 424.377,78	/
2012	€ 2.220.612,11	€ 4.510.244,06	€ 42.674.507,51	€ 2.113.904,11	/
2013	€ 1.777.580,25	€ 4.177.788,00	€ 60.591.804,24	€ 5.999.606,25	/
2014	€ 2.069.279,70	€ 5.702.253,75	€ 42.850.836,26	€ 3.608.013,31	/
2015	€ 1.420.378,49	€ 4.263.753,74	€ 50.343.907,93	€ 4.451.884,05	/
2016	€ 2.308.662,43	€ 3.731.889,40	€ 51.353.301,82	€ 3.988.397,90	/
2017	€ 2.880.302,11	€ 5.995.479,18	€ 42.647.225,11	€ 5.121.373,27	/
2018	€ 2.224.473,86	€ 6.755.683,45	€ 44.595.105,50	€ 8.756.186,84	/
2019	€ 1.360.605,58	€ 7.136.399,09	€ 45.503.923,77	€ 5.314.097,78	€ 169.804,28

(CIJFERS VOOR DE VERSCHILLENDE JAREN VASTGESTELD OP 28/02/2020)

IV. TOTAALBEDRAG VERDEELDE DOSSIERS PER JAAR





VI. STATUS DOSSIERS 2010-2019

STATUS	AANTAL DOSSIERS	PROCENTUEEL
GEREGELD	720.844	74%
TERUGGESTUURD	171.878	17,64%
IN UITVOERING	51.285	5,26%
GESTOPT DOOR OPDRACHTGEVER	30.110	3,10%
TOTAAL	974.128	100%

VII. RECUPERATIE 2010-2019 (BEDRAG)

1. Recuperatiecijfers *inclusief* rechtstreekse betalingen aan Vlabe

2010-2019	TOTAAL INGEVORDERD	IN TE VORDEREN	RECUPERATIE
PLANBATENHEFFING	€ 164.125,83	€ 169.804,28	96,66%
ONROERENDE VOORHEFFING	€ 389.721.459,33	€ 410.120.013,84	95,03%
VERKEERSBELASTING	€ 227.750.491,85	€ 262.341.725,67	86,81%
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	€ 5.314.743,17	€ 8.090.617,34	65,69%
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	€ 38.401.915,02	€ 54.206.817,60	70,84%
REGISTRATIEBELASTING	€ 9.181.043,58	€ 13.921.361,20	65,95%
ERFBELASTING	€ 15.334.914,57	€ 24.380.180,48	62,90%
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	€ 8.732.250,48	€ 18.535.925,33	47,11%
CENTRALE INVORDERINGSCHEL	€ 5.937.599,13	€ 16.004.627,41	37,10%
VERJARINGSDOSSIERS	€ 11.228.152,77	€ 39.777.841,29	28,23%
KILOMETERHEFFING	€ 322.286,48	€ 1.222.088,15	26,37%
TOTAAL	€ 712.088.982,21	€ 848.771.002,59	83,90%

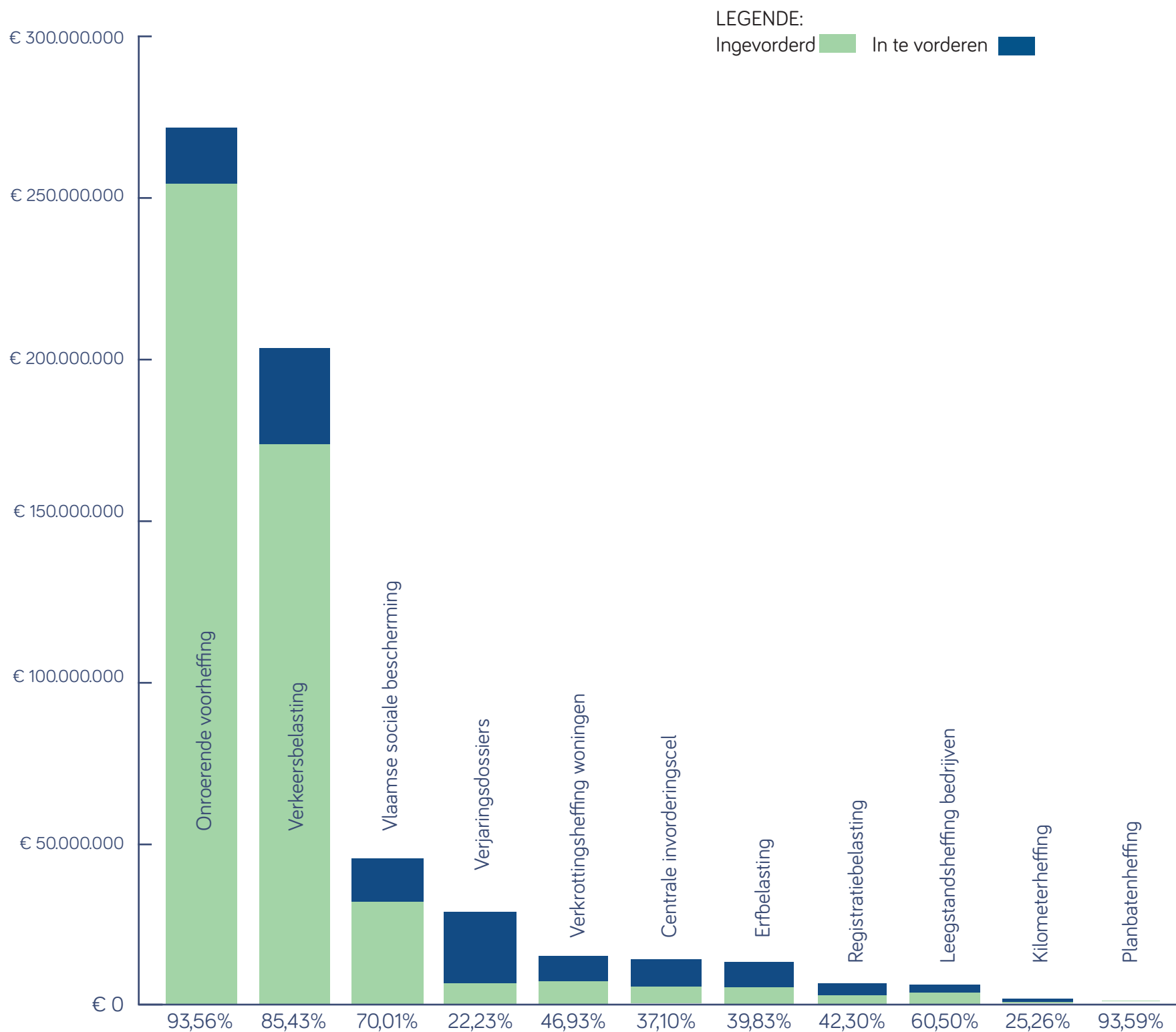


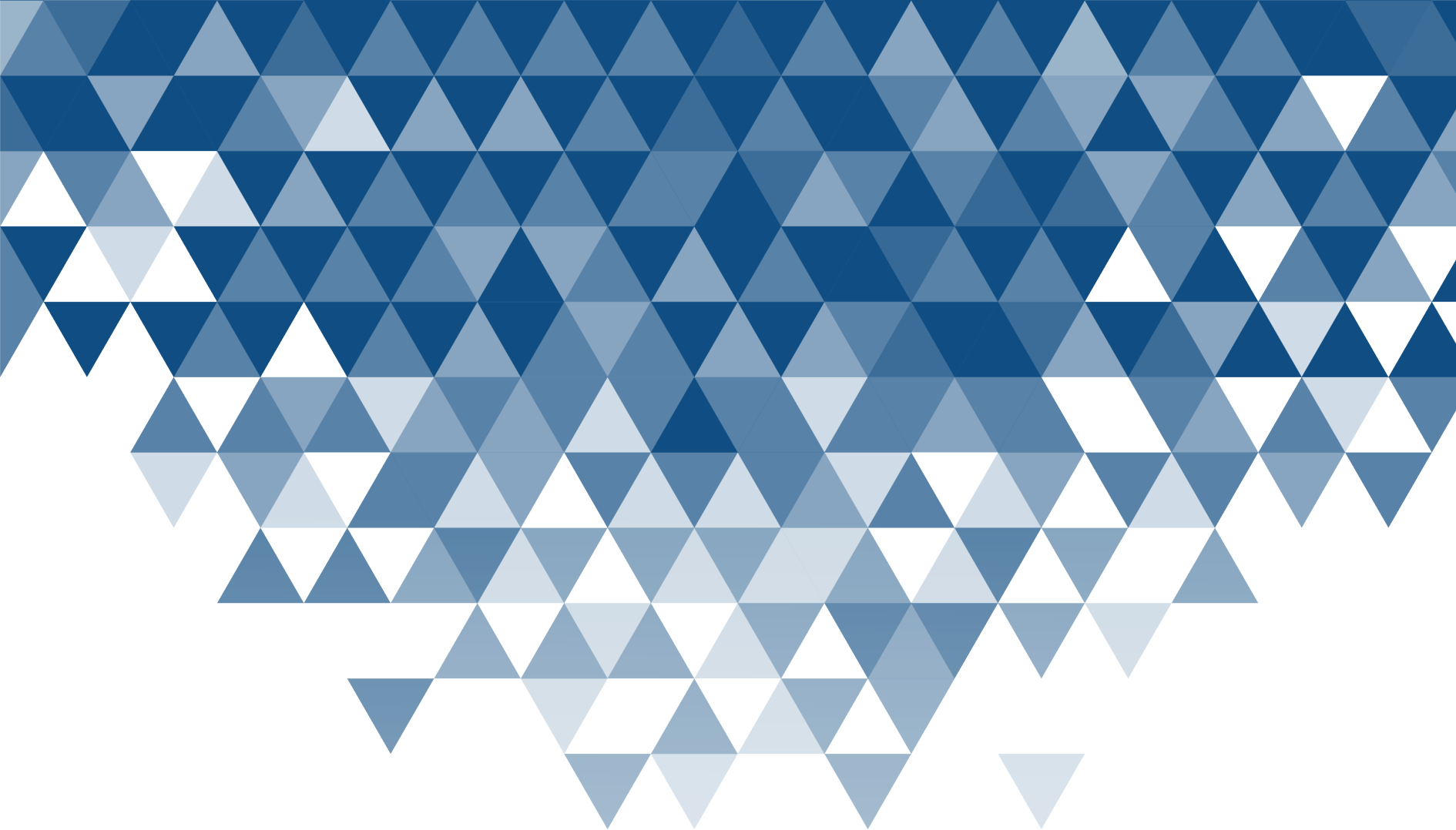
2. Recuperatiecijfers *exclusief* rechtstreekse betalingen voor overdracht

Zonder rechtstreekse betalingen aan Vlabel geeft dit volgend resultaat:

2010-2019	TOTAAL INGEVORDERD	IN TE VORDEREN	RECUPERATIE
PLANBATENHEFFING	€ 82.899,31	€ 88.577,76	93,59%
ONROERENDE VOORHEFFING	€ 296.325.243,94	€ 316.723.798,45	93,56%
VERKEERSBELASTING	€ 202.774.079,42	€ 237.365.313,24	85,43%
LEEGSTANDSHEFFING BEDRIJVEN	€ 4.251.220,42	€ 7.027.094,59	60,50%
VLAAMSE SOCIALE BESCHERMING	€ 36.891.169,54	€ 52.696.072,12	70,01%
REGISTRATIEBELASTING	€ 3.056.393,47	€ 7.225.959,60	42,30%
ERFBELASTING	€ 5.988.690,19	€ 15.033.956,10	39,83%
VERKROTTINGSHEFFING WONINGEN	€ 8.001.071,65	€ 17.048.831,58	46,93%
CENTRALE INVORDERINGSCEL	€ 5.937.599,13	€ 16.004.627,41	37,10%
VERJARINGSDOSSIER	€ 7.345.688,00	€ 33.044.091,46	22,23%
KILOMETERHEFFING	€ 304.099,52	€ 1.203.901,19	25,26%
TOTAAL	€ 576.187.914,45	€ 712.869.934,83	80,83%

RECUPERATIECIJFERS 2010-2019 INCLUSIEF RECHTSTREEKSE BETALINGEN







Diam
Bauwensplein 13
9300 Aalst

info@diam.be
www.diam.be

